

# 74,31 m<sup>2</sup>

zeskanuj kod QR i zobacz lokalizację działki

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOK. MIESZKALNEGO

+ 57,40 m<sup>2</sup>

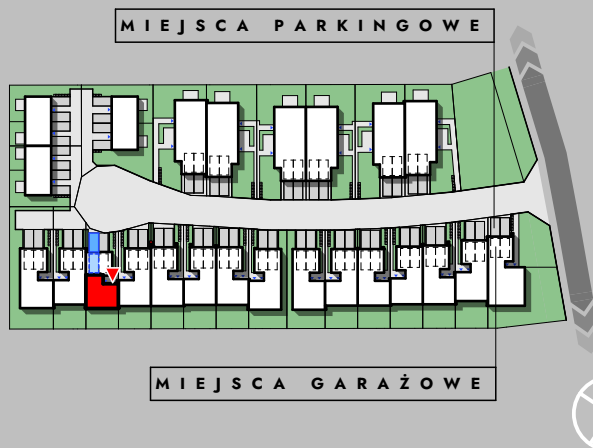
POWIERZCHNIA GARAŻU

+ 16,91 m<sup>2</sup>



MIESZKANIE 3-POKOJOWE NA PIĘTRZE, GARAŻ + MIEJSCA POSTOJOWE

POWIERZCHNIA TARASU  
**26,58 m<sup>2</sup>**



## 0.1 KOMUNIKACJA

powierzchnia użytkowa parteru

3,99 m<sup>2</sup>

- 1.1 KOMUNIKACJA 4,37 m<sup>2</sup>
- 1.2 SALON + ANEKS KUCHENNY 21,85 m<sup>2</sup>
- 1.3 ŁAZIENKA 5,11 m<sup>2</sup>
- 1.4 POKÓJ 11,04 m<sup>2</sup>
- 1.5 SYPIALNIA 11,04 m<sup>2</sup>

## RAZEM

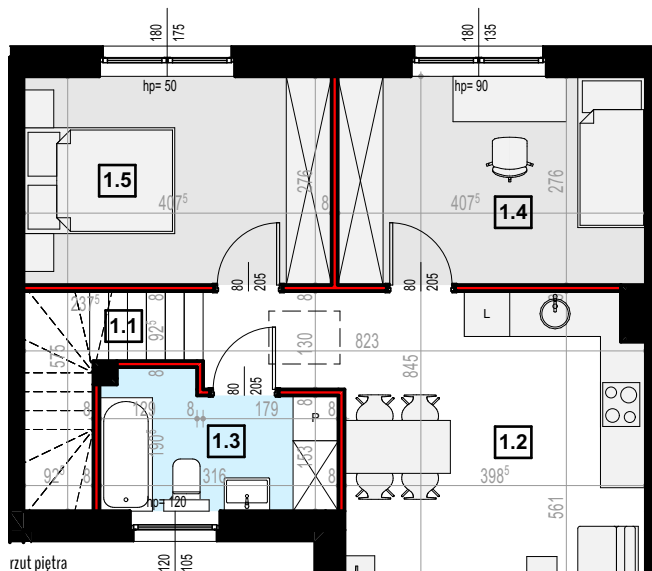
suma powierzchni użytkowej piętra

53,41 m<sup>2</sup>

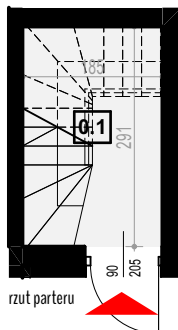
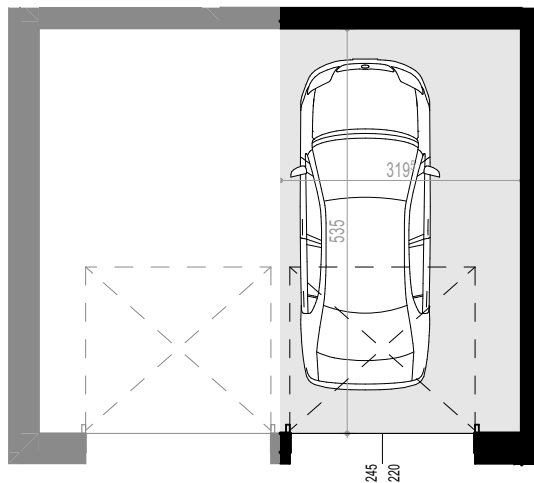
## RAZEM

suma powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego

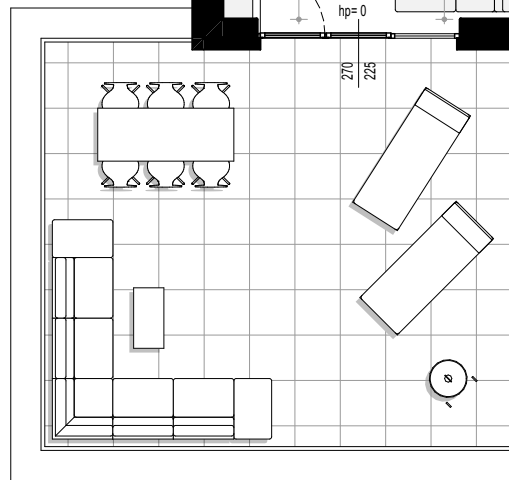
57,40 m<sup>2</sup>



rzut piętra



rzut parteru



ściana nośna, kanały went., lub szacht instalacyjny: brak możliwości wyburzenia lub zmiany lokalizacji elementu

ściana działowa: rodzaj ściany wewnętrznej budynku, rozdzielająca pomieszczenia budynku, nie stanowiąca elementu konstrukcyjnego oraz nie posiadająca właściwości nośnych - możliwość wyburzenia lub przed ich postawieniem, podania własnych preferencji dotyczących lokalizacji elementu

Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. Powierzchnia jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1,5cm.

Wymiary podane są w stanie bez wykończenia. W trakcie budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu zaprezentowanego w projekcie, wynikające ze specyfiki prac budowlanych. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego



# D13<sub>1/2</sub>

LOKAL NR

OSIEDLE  
**POZNAŃ MALARSKA**

**KDM**  
DEVELOPER

# 74,31 m<sup>2</sup>

zeskanuj kod QR  
i zobacz lokalizację działki

POWIERZCHNIA  
UŻYTKOWA LOK. MIESZKALNEGO

+ 57,40 m<sup>2</sup>

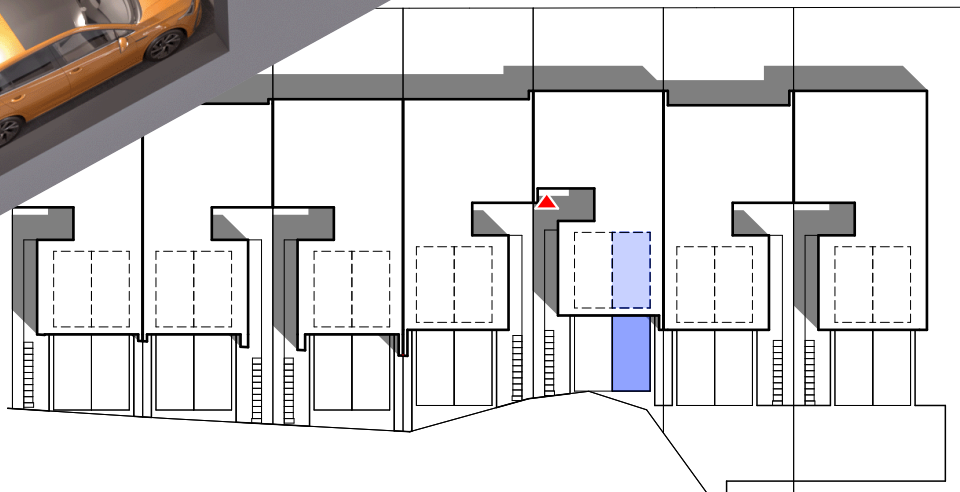
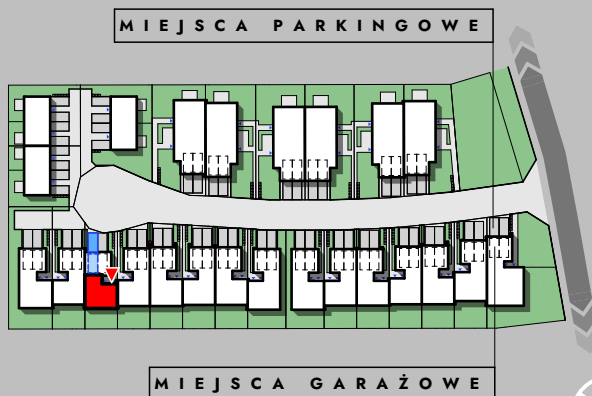
POWIERZCHNIA  
GARAŻU

+ 16,91 m<sup>2</sup>



MIESZKANIE 3-POKOJOWE NA PIĘTRZE, GARAŻ + MIEJSCA POSTOJOWE

POWIERZCHNIA  
TARASU  
**26,58 m<sup>2</sup>**



ściana nośna, kanały went. lub szacht instalacyjny: brak możliwości wyburzenia lub zmiany lokalizacji elementu

ściana działowa: rodzaj ściany wewnętrznej budynku, rozdzielająca pomieszczenia budynku, nie stanowiąca elementu konstrukcyjnego oraz nie posiadająca właściwości nośnych - możliwość wyburzenia lub przed ich postawieniem, podania własnych preferencji dotyczących lokalizacji elementu

Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. Powierzchnia jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1,5cm.

Wymiary podane są w stanie bez wykończenia. W trakcie budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu zaprezentowanego w projekcie, wynikające ze specyfiki prac budowlanych. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego